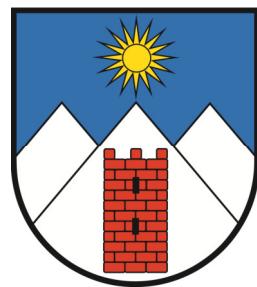


Vischnaunca da Breil



Lescha davart il provediment d'aua

2022

	I. Determinaziuns generalas
Art. 1	Camp d'applicaziun ed intent
1a	Corporazion da Munsaus
2	Incumbensa dalla vischnaunca
3	Dretg surordinau
4	Noziuns
	II. Provediment d'aua
	<i>1. En general</i>
5	Classificaziun dils implonts pil provediment d'aua
6	Obligaziun da colligaziun
7	Colligaziun
	<i>2. Concept e diever</i>
8	Principi
9	Conducts d'aua
10	Collaudaziun
11	Pressiun e sperdita d'aua
12	Dumbraders d'aua
13	Dretg da diever
14	Furniziun d'aua
15	Aua da baghegiar
16	Consum d'aua
17	Hidrants
18	Fontaunas e begls
	<i>3. Gestiun e manteniment</i>
19	Manteniment e renovaziun
20	Controlla e reparatura
21	Controlla da qualitad
22	Responsabladad
	III. Finanziaziun
	1. Implonts publics
	<i>1.1 En general</i>
23	Fuormas da contribuziuns e taxas
24	Taxaziun, disposiziun ed incasso
25	Dretg da regress
	<i>1.2. Contribuziuns da colligaziun</i>
26	Contribuziun da colligaziun
27	Contribuziun da colligaziun speciala
28	Disposiziun
29	Scadenza ed incasso
	<i>1.3. Taxas d'aua</i>
30	Taxa fundamentala annuala

Art.	31	Taxa da diever per objects colligai
	32	Taxa per in diever special
	33	Scadenza ed incasso
	34	<i>1.4. Mieds legals e dretg da pègn legal</i>
	35	Protestas
		Dretg da pègn legal
		2. Implonts privats
	36	Implonts privats
		IV. Disposiziuns executivas, penales e disposiziuns finalas
	37	Entrada en vigur ed abrogaziun dil dretg vertent
	38	Disposiziuns penales

Annexa
Fegl da tariffas

I. Determinaziuns generalas

Art. 1

Camp d'applicaziun Questa lescha vala per igli entir territori communal, *ils dretgs e las obligaziuns dalla corporaziun da Munsaus ein stipulai en art. 1a.* Ella vegn era duvrada per schischoms ordeifer il territori communal, ils quals vegnan colligai cul consentiment dalla vischnaunca da domicil, al provediment d'aua dalla vischnaunca da Breil.

La lescha ordeina, a basa dalla lescha da bagheggiar e dil plan general d'avertura, il diever, il manteniment, la renovaziun e la finanziaziun dils implorts pil provediment d'aua public e dallas installaziuns privatas colligiadas. Ella reglescha plinavon las relaziuns denter ils proprietaris e la vischnaunca.

Ils implorts pil provediment d'aua, planisai e concepi el rom d'ina planisaziun da quartier, ein suttamess allas prescripziuns dalla lescha da bagheggiar per la planisaziun da quartiers. Sch'ei maunca directivas particularas, valan las prescripziuns da questa lescha era per la procedura dalla planisaziun da quartier.

Schischoms ch'ins sa colligar directamein al provediment d'aua d'ina vischnaunca vischina sa l'instanza da bagheggiar excluder da questa lescha, premess ch'il schischom en damonda vegni su ttamess allas prescripziuns dalla vischnaunca vischina e reglaus en in contract.

Art. 1a

La corporaziun da Munsaus ha ils sequents dretgs e las sequentas obligaziuns:

Dretg ed obligaziun d'incassar las taxas per l'aua da diever dils baghetgs d'economia (per menaschis purils) situai el cerchel dalla reit Munsaus resp. ordvart la zona da bagheggiar sco era per il menaschi da militar a Tschuppina.

Incassar da tut quels che retilan aua tenor alinea 1 digl art. 1a la medema tariffa sco la vischnaunca (tenor dumbrader).

Duvrar la facultad soli per il manteniment ed il remplazzament dalla reit d'aua da Munsaus.

Procurar che aschi pauc'aua sco pusseivel va a piarder e serrar giu las lingias cu ei drova buca aua.

Presentar il quen annual alla vischnaunca.

Art. 2

Incumbensa dalla vischnaunca

La vischnaunca construescha ed administrescha in agen provediment d'aua ed ina reit da hidrants.

L'extensiun dils implonts pil provediment d'aua dalla vischnaunca e dalla reit da hidrants sedrezza tenor il plan general d'avvertura.

La vischnaunca survigilescha las installaziuns privatas colligiadas cun igl implot public.

Art. 3

Dretg surordinatu

Aschinavon che questa lescha cuntegn neginas disposiziuns specialas, valan en general las prescripziuns dalla lescha da baghegiar communal. Resalvadas restan plinavon las prescripziuns respectivas dil dretg federal e cantunal.

Art. 4

Noziuns

La significazion dallas noziuns duvradas en questa lescha sedrezza tenor il dretg federal e tenor la cunvegna intercantunala davart la harmonisaziun della terminologia da construcziun (IVHB)

II. Provediment d'aua

1. En general

Art. 5

Classificaziun dils implonts pil provediment d'aua

Ils implonts pil provediment d'aua vegnan classificai tenor lur proprietad en implonts publics e privats.

Implonts publics ein tut ils implonts construi ed administrati dalla vischnaunca, sco tschaffadas d'aua, reservuars, implonts da pumpadi, conducts pil provediment d'aua e conducts pils hidrants, reservuars d'aua da stizzar fiug, hidrants, fontaunas publicas.

Implonts privats ein tut ils implonts construi ed administrati da personas privatas e colligai cun igl implot public, sco lingias privatas da colligiaziun, sclusaduirs, ventils per reducir la pressiun, lingias d'aua egl intern da baghetgs.

La vischnaunca meina in plan da cataster davart ils implonts pil provediment d'aua.

Art. 6

Obligaziun da

Sin igl intsches dils implonts pil provediment d'aua public ston

colligiaziun	<p>tut ils baghetgs novs che drovan aua vegnir colligai cun igl implont public.</p> <p>Objects ed implonts existents ein da colligiar cun il provediment d'aua public, aschilunsch ch'ina tala colligiaziun ei giustificada.</p> <p>Objects novs ein da colligiar cun il provediment d'aua public, cura che las lavurs da construcziun entscheivan. Per baghetgs existents definescha la suprastanza communalia il termin da colligiaziun.</p> <p>La lubientscha da colligiaziun vegn dada el rom dalla procedura per la lubientscha da baghegiar.</p>
--------------	--

Art. 7

Colligiaziun	<p>La suprastanza communalia fixescha il liug ed il tip da colligiaziun.</p> <p>Per regla eis ei da construir in'atgna colligiaziun per mintga parcella. La suprastanza communalia sa ordinar excepziuns ni lubir talas sin damonda. Sch'ina parcella vegn partida, sa la suprastanza communalia prescriver ina colligiaziun separada per mintga part.</p> <p>La suprastanza communalia decida, schebein la colligiaziun d'implonts privats cun igl implont public ei da realisar entras la vischnaunca ni entras il petent. Sin damonda e raschun giustificada sa la suprastanza decider davart excepziuns.</p>
--------------	--

2. Concept e diever**Art. 8**

Principi	<p>Tut ils implonts pil provediment d'aua ein da construir e da menar tenor las reglas renconuschidas dil sectur da construcziun e dalla tecnica dil provediment d'aua.</p> <p>Sch'ei maunca en questa lescha prescripcions tecnicas specialas, pren la suprastanza communalia las decisiuns necessarias ella procedura per la lubientscha da baghegiar. Ella sa s'orientar tenor las normas e recumandaziuns dallas associaziuns professiunalas.</p> <p>Implonts pil provediment d'aua astgan vegnir construi e reparai mo da persunas qualificadas.</p>
----------	---

Art. 9

Conducts d'aua	<p>Pils conducts d'aua astga vegnir duvrau mo material da qualitad che resista alla pressiun d'aua e che garantescha in cuoz normal digl implont.</p> <p>Per la colligiaziun cun il conduct dalla vischnaunca ei d'installar in sclusaduir ch'ei da marcar cun ina tabla.</p>
----------------	---

Ils conducts d'aua ston esser silmeins 1.30 m sut tiara e las lingias egl intern dil baghetg ein da proteger encunter scheltira. La vischnaunca ei autorisada da tschentar conducts d'aua sin parcellas privatas senza indemnisiaziun e senza inscripziun da servituts e grevezias el cudisch funsil. Per in'eventuala sperdita da raccolta sco era per tumbins che vegnan tschentai sin parcellas privatas vegn pagada in'indemnisaziun unica tenor directivas dall'Uniun purila svizra.

Art. 10

Collaudaziun

La finiziun dallas lavurs vid implorts pil provediment d'aua ei d'annunziar alla vischnaunca avon che cuvierer il foss. Il survigilader dil provediment d'aua dalla vischnaunca controllescha ils implorts, en special la colligiazion digl implant privat cun igl implant public. El ordeina tenor basegns reparaturas d'eventualas munconzas.

Art. 11

Pressiun e sperdita d'aua

Sche la pressiun el conduct ei memia aulta e corrispunda buc al diever d'aua previu, sto il proprietari installar sin agen quen inventil ella lingia privata per reducir la pressiun. Il proprietari ei responsabels per tut ils donns caschunai cun negligir questa prescripziun.

Vul in proprietari alzar la pressiun el conduct da siu agen implant, sa el prender las mesiras necessarias sin agen quen e cun consentiment dalla suprastanza communal.

Sch'ils proprietaris ni vischins constateschan sperditas d'aua ni defects, han els d'annunziar quei immediatamein alla vischnaunca.

Art. 12

Dumbraders d'aua

Mintga retratga d'aua sto da principi ir sur in dumbrader d'aua. Per mintga object eis ei per regla d'installar in dumbrader d'aua avon igl emprem distributur. Quei liug sto esser protegius encunter scheltira. Avon e suenter il dumbrader d'aua ein da montar plumbas. Il dumbrader d'aua sto esser accessibels da tut temps. Plinavon ston ins saver leger giu ni scumiar quel senza difficultads. Igl ei scumandau da retrer aua dil conduct avon il dumbrader d'aua.

Ils dumbraders d'aua vegnan furni dalla vischnaunca e restan proprietad da quella. Las revisiuns dils dumbraders van a quen dalla vischnaunca.

Donns caschunai vid dumbraders d'aua entras negligentscha da persunas privatas, van a quen dil proprietari digl object. Sch'il proprietari digl object metta en damonda la mesiraziun dil consum d'aua, sto il dumbrader d'aua vegnir controllaus

ufficialmein. Funcziunescha el endretg, van ils cuosts a quen dil proprietari digl object, cass cuntrari va il quen alla vischnaunca. L'obligaziun d'installar in dumbrader d'aua vala buca per baselgias.

Art. 13

Dretg da diever

La vischnaunca furnescha da principi ina quantitat normala d'aua per objects ella regiun da colligaziun. La retratga d'aua per intents commercials ed industrials e per implorts hidraulics cun in grond diever d'aua drova ina lubientscha speciala dalla suprastonza communal. Per retratgas d'aua extraordinarias sa la suprastonza communal far cunvegnas specialas.

Art. 14

Furniziun d'aua

La furniziun d'aua sedrezza tenor la capacitat dil provediment d'aua. Ei sa buca vegnir garantiu ina pressiun constanta. En cass da scartezia d'aua, da disturbis, d'incendis ni d'auters motivs stringents sa la quantitat d'aua vegnir reducida senza ch'ils consuments hagien in dretg d'indemnisaziun. Disposiziuns planisadas per interrumpere ni restrenscer il provediment d'aua ein d'annunziar a temps als pertuccai. Aschiditg che la vischnaunca sa buca garantir il provediment d'aua per objects novs, eis ei da refusar la lubientscha da baghegiar.

Art. 15

Aua da baghegiar

L'aua da baghegiar vegn fornida sin donn e cuost dil proprietari. L'annunzia per retrer aua da baghegiar ei da suttametter cun la damonda da baghegiar. La suprastonza communal decida davart il liug da colligaziun. Per retratgas d'aua extraordinarias sa la suprastonza communal far cunvegnas specialas.

Art. 16

Consum d'aua

Ils consuments d'aua duein duvrar l'aua a moda spargnusa. Igl ei scumandau da schar cuorer l'aua senza basegns ed a moda abusiva. En cass da scartezia d'aua ed en cass d'incendi eis ei da reducir il consum d'aua ad in minimum. Sch'igl ei necessari ordeina la suprastonza communal restricziuns temporaras.

Art. 17**Hidrants**

Ils hidrants ein destinai per stizzar fiug ed astgan veginr duvraimo excepiunalmein per auters intents. Sin damonda sa la suprastanza communalia lubir excepiuns.

L'aua prida dalla reserva per stizzar fiug per far exercezis da pumpiers ei d'adattar al stadi d'aua actual. Igl ei scumandau dad arver e serrar ils sclusaduirs dils hidrants. Resalvadas ein las ordinaziuns dils organs da pumpiers.

L'aua da hidrants, fontaunas ed auters reservuars privats duvrada dils pumpiers en cass da fiug e per exercezis ei da metter a disposizion gratuitamein.

La vischernaunca ei autorisada da tschenttar hidrants sin parcellas privatas senza indemnisiatiun e senza inscripcziun da servituts e grevezias el cudisch funsil.

Art. 18**Fontaunas e begls**

Caussas fetg tschuffas astgan buca veginr lavadas en fontaunas e begls. Igl ei scumandau da lavar vehichels sper fontaunas e begls.

Persunas privatas che drovan begls e fontaunas publicas per buentar la muaglia, han sin damonda dalla suprastanza communalia da gidar a schubergiar ils begls e las fontaunas e da far liber elllas da neiv e glatsch.

Menar naven aua da begls e fontaunas publicas pretenda ina lubientscha dall'instanza communalia.

3. Gestiu e manteniment**Art. 19****Manteniment e renovaziun**

Tut ils implorts pil provediment d'aua public e tut las installaziuns privatas colligiadas cun igl implot public ein da mantener cuntuadamein en in bien stadi, aschia ch'els funcziuneschan irreproschablamein.

Il proprietari ei responsabels pil menaschi ed il manteniment irreproschabel dils implorts.

Art. 20**Controlla e reparatura**

La suprastanza communalia examinescha periodicamein il stadi dils agens implorts e dallas installaziuns privatas. Igl ei da lubir igl access allas persunas incumbensadas cun la controlla.

Ils proprietaris d'implorts privats examineschan periodicamein il stadi da lur implorts. La suprastanza communalia sa controllar ils implorts privats a quen dil proprietari.

La suprastonza communalia lai reparar immediatamein ils donns constatai vid implonts publics.

Ils donns vid implonts privats lai il proprietari reparar immediatamein sin agen cuost dad el anora ni sin camond dalla suprastonza communalia.

Sch'il proprietari dat buca suatienscha al camond, sch'ei retracta d'in cass urgent ni sch'ei vegn constatau pér suenter haver cavau si in conduct d'aua donnegiau ch'ei retracta d'in implont privat, lai la suprastonza communalia reparar ils donns ni ils disturbis a quen dil proprietari digl implont. Quel sto vegnir orientaus immediatamein davart las mesiras pridas.

Art. 21

Controlla da qualitad

La suprastonza communalia lai controllar periodicamein la qualitad dall'aua da beiber.

Art. 22

Responsabladad

Ils proprietaris stattan buns enviers la vischnaunca per tut ils donns e disavantatgs caschunai entras mendas da construcziun e da furniziu ni entras in diever e manteniment munlus dils implonts privats.

La vischhaunca ei responsabla per donns caschunai vid implonts privats entras il diever, la renovaziun ed il manteniment nunqualificau d'implonts publics.

Resalvada resta la responsabladad dalla vischnaunca per la furniziu e la qualitad d'aua da beiber.

III. Finanziaziun

1. Implonts publics

1.1 En general

Art. 23

Fuormas da contribuziuns e taxas

La vischnaunca finanziescha ils cuosts da construcziun, da menaschi, da manteniment e da renovaziun dils implonts pil provediment d'aua entras contribuziuns e taxas d'aua che cuvieran ils cuosts e tenor il principi dil caschunader. En cass extraordinaris sa la vischnaunca finanziar ils cuosts restonts cun daners generals.

Pil manteniment e la renovaziun d'implonts pil provediment d'aua ein da far las reservas necessarias.

Il quen pil provediment d'aua vegn menaus sco finanziaziun speciala el quen communal.

Art. 24

Taxaziun, disponiziun ed incasso	<p>Las construcziuns da colligaziun e las taxas d'aua vegnan disponidas ed incassadas tenor las prescripcziuns da questa lescha.</p> <p>Las tariffas dallas contribuziuns da colligaziun e dallas taxas d'aua vegnan fixadas el regulativ separau 'Fegl da tariffas'.</p> <p>Procura la vischnaunca per la colligaziun, sa il petent vegnir obligaus da garantir ils cuosts probabels.</p> <p>La tariffa per la taxa fundamentala e la taxa da diever ei d'evaluar periodicamein entras la suprastanza communalia als basegns da finanzas dalla finanzaziun speciala pil provediment d'aua Ina adattaziun dallas taxas sto vegnir fatga entras il cussegl da vischnaunca sin proposta dalla suprastanza communalia.</p>
----------------------------------	---

Art. 25

Dretg da regress	Tier midadas da maun ei il niev proprietari ensrets el register funsil obligaus da pagar tut las contribuziuns e taxas buca incassablas.
------------------	--

1.2 Contribuziuns da colligaziun**Art. 26**

Contribuziun da colligaziun	<p>Per objects che vegnan colligai per l'emprema ga cun ils implorts pil provediment d'aua dalla vischnaunca ei da pagar ina contribuziun unica. Quella vegn calculada en procents dalla valeta nova tenor il schazetg ufficial, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il Fegl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sil Fegl da tariffas decida la suprastanza communalia.</p> <p>Per mintga colligaziun nova vala ina contribuziun minimala tenor il Fegl da tariffas.</p> <p>La contribuziun da colligaziun vegn calculada per igl object principal inclus tut ils objects accessoris construi directamein vid igl object principal, quei independentamein d'ina colligaziun dils singuls objects accessoris.</p> <p>Vegn igl intent d'in object midaus posteriuramein e cheutras medemamein la classificaziun digl object tenor il Fegl da tariffas, ei da prestar in pagament posteriur. Quel vegn calculaus a basa dalla differenza denter la tariffa oriunda e la nova. Per cass ch'ei seresulta ina sminuziun dalla tariffa, succeda negina restituziun.</p>
-----------------------------	--

Sche la valeta nova tenor il schazetg ufficial s'augmenta entras midadas posteriuras per varga 20%, eis ei da pagar in supplement. Il medem vala era, sche la valeta respectiva s'augmenta sco consequenza da midadas repetidas ni meglieraziuns succedidas vid igl edifeci el decuors da 5 onns. Il supplement vegrn calculaus a basa dil surpli dalla valeta nova. Il surpli seresulta dil schazetg vegl indexau en cumparegliaziun cun il schazetg digl object niev.

Objects colligai culs implonts pil provediment d'aua dalla vischnaunca che vegrn disfatgs e puspei reconstrui el medem liug, vegrn tractai sco midadas da construcziun. Ei la valeta nova tenor il schazetg ufficial digl object niev pli bassa che la valeta nova tenor il schazetg ufficial indexau digl object che vegrn disfatgs, succeda negina restituziun dils cuosts da colligiaziun.

Art. 27

Contribuziun da colligiaziun speciala

Sche las entradas da contribuziuns, taxas e las reservas per la finanziaziun da novs implonts pil provediment d'aua ni per renovaziuns necessarias tonschan buca, sa vegrn incassada ina contribuziun speciala per tut ils objects ch'ein colligai cun ils implonts pil provediemment d'aua dalla vischnaunca.

Sch'ils implonts pil provediment d'aua public ston vegrn baghegiai ora pervia da basegns specials da singuls objects, vegrn incassada ina contribuziun da colligiaziun speciala pils objects pertuccai per cuvierer ils cuosts digl engrondiment.

Las tariffas per contribuziuns da colligiaziun specialas vegrn fixadas entras la suprastanza communal. Ultra da quei valan per las contribuziuns specialas las prescripziuns per las contribuziuns da colligiaziun cun il provediment d'aua conform al senn.

Art. 28

Disposiziun

Las contribuziuns da colligiaziun per objects vegrn calculadas e messas a quen provisoriamen cun la lubentscha da baghegiar a basa d'ina calculaziun dils cuosts da construcziun. Per midadas da construcziun posteriuras vegrn tschentau negin quen provisi. La disposiziun definitiva succeda suenter l'entrada en vigur dil schazetg ufficial.

Las contribuziuns da colligiaziun per objects existents vegrn fixadas ensemble cun la lubentscha da baghegiar.

Per disposiziuns provisorias ei la valeta probabla dil project da construcziun decisiva. Quella vegrn quintada sin fundament dils cuosts approximativs tenor la damonda da baghegiar. Sch'ils cuosts da baghegiar constattan evidentamein buca, vegrn la valeta approximativa fixada dalla suprastanza communal sin

fundament dall'assicuranza pil temps da construcziun ni a basa d'in agen schazetg.

Decisiva per la disposizion definitiva ei la valeta nova dil project da construcziun indexada tenor schazetg ufficial.

Art. 29

Scadenza ed incasso

Las contribuziuns da colligaziun provisorias scadan cun l'entschatta dallas lavurs da construcziun. Las contribuziuns da colligaziun definitivas ein da pagar enteifer 60 dis dapi la consigna dil quen ni sil pli tard cun l'entschatta da construcziun. Las contribuziuns da colligaziun per objects existents veggan messas a quen il mument dalla colligaziun.
La facturaziun dallas contribuziuns da colligaziun provisorias e definitivas succeda da principi al patrun da construcziun. Sa la contribuzion per in motiv ni l'auter buca veggir incassada, vegg applicaus art. 25 da questa lescha.

Contribuziuns da colligaziun specialas scadan cun la finiziun dils implorts pil provediment d'aua finanziai cheutras. Ils proprietaris pertuccai san veggir obligai da prestar pagaments aconto gia duront l'execuziun dalla construcziun.
Per pagaments retardai vegg quintau in tscheins da retard tenor las quotas cantunalas valeivlas.

1.3 Taxas d'aua

Art. 30

Taxa fundamentala annuala

Per tut ils objects ch'ein colligai cun ils implorts pil provediment d'aua public, ei da pagar ina taxa fundamentala annuala. Per objects che veggan pil mument buc utilisai, vegg quella taxa medemamein debitada.

Excepi dall'obligaziun da pagar ina taxa fundamentala annuala ein baselgias, baghetgs communals sco era retratgas d'aua da baghegiar.

La taxa fundamentala vegg calculada en promils dalla valeta assicurada tenor indicaziun dall'Assicuranza d'edifecis dil Grischun, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il Fegl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sin quei Fegl da tariffas decida la suprastonza communalia.

Decisiva per la disposizion ei la valeta d'assicuranza il mument dalla scadenza. Corrispunda quella valeta claramein buc allas cundiziuns facticas, procura la suprastonza communalia per in niev schazetg.

La taxa fundamentala vegg calculada per igl object principal inclus tut ils objects accessoris construi directamein vid igl

object principal, quei independentamein d'ina colligazion dils singuls objects accessoris.

Art. 31

Taxa da diever per objects colligai

La taxa da diever vegn calculada tenor il consum d'aua registras entras il dumbrader d'aua en CHF/m³, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il Fegl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sin quei Fegl da tariffas decida la suprastonza communalala. Sch'in dumbrader d'aua indichescha in quantum d'aua evidentamein falliu ni sch'el ha buca funcziunau duront la perioda da taxaziun, vegn l'aua duvrada dapi la davosa controlla calculada a basa dil consum dalla medema perioda digl onn avon; midadas eventualas el consum d'aua vegnan risguardadas. Il tscheins pil dumbrader d'aua vegn mess a quen separadamein tenor il Fegl da tariffas.

Art. 32

Taxa per in diever special

Per retratgas d'aua tenor art. 12 al. 4 vegn incassada ina taxa tenor il Fegl da tariffas. Per ulteriuras retratgas extraordinarias ch'ein buca fixadas sil Fegl da tariffas sa la suprastonza communalala fixar ina taxa.

Art. 33

Scadenza ed incasso

Las taxas annualas scadan mintgamai la fin digl onn current. Tier midadas da maun el decours digl onn scada la taxa pro rata cun la midada da maun respectivamein cun l'entrada en possess tenor annunzia da midada da maun. La facturaziun tier relaziuns da dretg da baghegiar succeda al proprietari dil dretg da baghegiar, tier relaziuns da proprietad communabla als proprietaris dalla proprietad communablamein, tier cumproprietad als singuls cumproprietaris separadamein, tier proprietad en condomini all'administraziun. El cass ch'igl ei buca pusseivel d'eruir il diever effectiv per mintga singula cumproprietad, succeda la facturaziun communablamein. Sa la taxa per in motiv ni l'auter buca vegnir incassada, vegn applicaus art. 25 da questa lescha. Las taxas ein da pagar enteifer 30 dis suenter haver retschiert il quen. Per pagaments retardai vegn quintau in tscheins da retard tenor las quotas cantunalas valeivlas.

1.4 Mieds legals e dretg da pègn legal

Art. 34

Protestas	Protestas encunter ils quens da contribuziuns e taxas ein d'inoltrar e da motivar en secret alla suprastanza communal e quei enteifer 30 dis. La suprastanza communal examinescha la protesta e communichescha sia decisiun en ina disposiziun contestabla.
-----------	--

Art. 35

Dretg da pègn legal	Il dretg da pègn legal per contribuziuns da colligaziun sedrezza tenor art. 131 dalla lescha introductiva al Cudisch civil svizzer.
---------------------	---

2. Implonts privats

Art. 36

Implonts privats	Ils cuosts pils implonts privats sco era per lur colligaziun cun igl implont public portan ils petents. Colligaziuns preparadas entras la vischnaunca veggan messas a quen ensemble cun la lubientscha da colligaziun. Sche la colligaziun vegg exequida entras la vischnaunca, san ils petents veggir obligai da garantir ils cuosts prevesibels. Sche las colligaziuns ed ils conducts da colligaziun surveschan a plirs proprietaris, han ils proprietaris da parter sezs tut ils cuosts denter els. Resalvadas ein regulaziuns specialas en proceduras da planisaziuns da quartier e regulaziuns per conducts da colligaziun ch'ils proprietaris han da construir resp. utiliar communablamein tenor ordinaziun dalla suprastanza communal.
------------------	---

IV. Disposiziuns executivas penales e finalas

Art. 37

Entrada en vigur ed agrogaziun dil dretg vertent	Questa lescha davart il provediment d'aua va en vigur cun igl 1. da schaner 2019. Cun l'entrada en vigur da presenta lescha veggan abrogai tut las leschas e tut ils reglaments davart il provediment d'aua dallas anteriuras vischnauncas e corporaziuns d'aua.
--	---

Las disposiziuns pertuccoint la contribuziun da colligiaziun ein d'applicar per tut las damondas da colligiaziun e tut ils projects da construcziun, ils quals ein aunc buca lubi tier l'entrada en vigur da questa lescha. Tier projects gia lubi sedrezza la contribuziun da colligiaziun tenor las leschas ed ils reglaments dallas anteriuras vischnauncas e corporaziuns d'aua.

Art. 38

Disposiziuns penales

Tgi che counterfa intenziunalmein ni per negligentscha a disposiziuns da questa lescha ni ad ordinaziuns che sebasan sin questa lescha ni sbittescha disposiziuns che sebasan sin quella vegn castigiaus cun ina multa da tochen 5'000 francs. En levs cass sa vegrir admoniu a bucca ni en secret enstagl da dar ina multa. Las disposiziuns penales dil cantun e dalla confederaziun ein resalvadas.

La responsabladad e procedura sedrezzan als art. 22 e 23 dalla lescha da polizia dalla vischnaunca da Breil.

Approbada dil cussegl da vischnaunca a caschun dalla seduta dils 26-02-2019. Il fegl da tarifas ei vegnius revidius a caschun dalla seduta dil cussegl dils 24-06-2020. La secunda revisiun ei vegnida approbada dil cussegl ils 16-11-2021 e va en vigur naven digl 1 da schaner 2022.

Cussegl da vischnaunca

Il president:

Tercisi Dietrich

Igl actuar:

Cardin Cadonau

Suprastonza communal

Il president:

Clau Schlosser

Igl actuar:

Cardin Cadonau

Fegl da tariffas

A basa dils artechels 23ss dalla lescha davart il provediment d'aua per la vischnaunca da Breil vegnan incassadas las suandontas contribuziuns e taxas:

La taxa da basa annuala vegn fixada sin fundament dalla valeta nova tenor schazetg indexau: Variescha igl index dall'assicuranza d'edifezis buca pli fetg che 3% vegn fatg negina adattaziun dalla valeta nova. La valeta vegn en mintga cass adattada mintga 10 onns ed indexada da niev.

1. Contribuziun da colligiaziun (art. 26)

Quota dalla valeta tenor schazetg ufficial

1. classa d'objects	0.75%
Baghetgs d'economia agricols	

2. classa d'objects	1.00%
Edifecis d'administraziun, casas da scola, implorts publics dil temps liber e sport, baselgias, clavaus, tegias da cuolm, deposits da material, menaschis da commerci e mistregn	

3. classa d'objects	2.00%
Objects da habitar, casas da vegls, menaschis da loschament (hotels, pensiuns, resorts e.a.v), ustrias, sereneras	

Tier objects cun differents dievers che pertuccan pliras classas vala la tariffa tenor la classa aulta el cass ch'ei exista buc in schazetg ufficial separau per mintga unitad.

Contribuziun minimala	CHF 500.00
-----------------------	-------------------

2. Taxa fundamentala annuala (art. 30)

Quota dalla valeta assicurada tenor indicaziun dall'Assicuranza d'edifecis dil Grischun.

1. classa d'objects	0.075‰
Baghetgs d'economia agricols	

2. classa d'objects	0.125‰
Edifecis d'administraziun, casas da scola, implorts publics dil temps liber e sport, clavaus, tegias da	

cuolm, deposits da material, menaschis da commerci e mistregn

3. classa d'objects	0.15‰
Objects da habitar, casas da vegls, menaschis da loschament (hotels, pensiuns, resorts e.a.v.), ustrias, sereneras	

Tier objects cun differents dievers che pertuccan pliras classas vala la tariffa tenor la classa aulta el cass ch'ei exista buc in schazetg ufficial separau per mintga unitad.

3. Taxa da diever per objects colligai (art. 31)

Quella taxa vegn incassada sin fundament dil consum d'aua. Ella ha da cuvierer 25 - 50% dils cuosts declarai ella contabilitad e vegn quintada sin fundament dil consum d'aua.

Tut ils implonts colligai tenor l'indicaziun dil dumbrader:
CHF/m³ 0.50

Il cau d'aua fa periodicamein controllas.

4. Tscheins pil dumbrader d'aua (art. 31)

Taxa annuala pil dumbrader	CHF 20.–
----------------------------	----------

5. Taxa per in diever special (art. 32)

Aua da baghegiar:

Per objects cun cubaturas d'entochen 1'500 m ³ vegn quintada ina pauschala da	CHF 150.–
--	-----------

Per objects cun cubaturas da 1'501 m ³ entochen 3'000 m ³ vegn quintada ina taxa da	CHF 300.–
---	-----------

Per objects cun cubaturas sur 3'001 m ³ entochen 5'000 m ³ vegn quintada ina taxa da	CHF 500.–
--	-----------

Per stabiliments sur 5'001 m ³ ei d'installar in dumbrader e quintar giu tenor quel e tenor tariffa, denton minimum	CHF 500.–
--	-----------

6. Taglia sin la plivaleta

La vischnaunca da Breil ei suttamessa alla taglia sin la plivaleta. Tut las tariffas suranumnadas secapeschan exclusiv la taglia sin la plivaleta.