

Vischnaunca da Breil

Regulativ da taxas per las
lubientschas da baghegiar e
per il diever da terren e da
spazi d'aria public dalla
vischnaunca da Breil

-
- Art. 1 Applicaziun
2 Termin da pagament
3 Sutamess alla taxa
4 Fixaziun libra
5 Adataziun dalla taxa
6 Desister dalla taxa
7 Quen
8 Taxas
9 Lavurs supplementaras
10 Cuosts da cussegliaziun
11 Disposiziuns e controllas
12 Diever terren public
13 Taxas da diever
14 Taxas da deponia
15 Vigur

Sebasond sin igl art. 122 dalla lescha da baghegiar communal da Breil dils 29 da zercladur 1991, relai il cussegl da vischnaunca il suandont uorden da taxas:

Applicaziun	<p>Art. 1 Sutamessas a taxas ein tuttas activitads dall'istanza da baghegiar e dalla suprastanza communal, per las qualas igl uorden preveda talas els artechels che suondan.</p>
Termin da pagament	<p>Art. 2 La taxa fundamentala adossada sto vegnir pagada avon ch'entscheiver cun il baghegiar. L'administraziun communal sa incassar ella per reimbursament en connex cun il tarmetter tier la lubientscha da baghegiar.</p>
Sutamess alla taxa	<p>Art. 3 Tgi ch'inoltrescha, interpren ed instradescha enzatgei el senn digl uorden da baghegiar, menziunaus sisura, sto era pagar la taxa corrispudenta.</p>
Fixaziun libra	<p>Art. 4 Lubescha u preveda igl uorden ina libertad enten fixar la taxa, vegn ins a stuer risguardar leutier commensuradamein la lavur ed il temps impundiu.</p>
Adataziun dalla taxa	<p>Art. 5 Semuossa ei, che las taxas fixadas en quest uorden ein bia me-mia bassas cumparegliau cun il temps impundiu, sa la suprastanza communal alzar ellas a moda adequata sin fundament d'ina proposta motivada davart dalla cumissiun da baghegiar e suprastanza.</p>
Desister dalla taxa	<p>Art. 6 Sin fundament d'ina damonda a scret ed argumentada d'ina partida basignusa, sa la suprastanza communal desister da taxas e contribuziuns tochen agl importo da frs. 3000.-.</p>
Quen	<p>Art. 7 L'administraziun communal tschenta il quen da taxas. Encunter quei quen sa vegnir recurriu tier la suprastanza communal enteifer</p>

fer 20 dis dapi ch'il petent ha retschert il quen. La protesta ei d'inoltrar a scret e quei cun argumentar ils motivs per la reducziun.

Art. 8

Las taxas per la lubientscha da baghegiar vegnan quintadas tenor la calculaziun da cuosts da baghegiar indicai en la damonda da lubientscha. Ellas vegnan quintadas sco suonda:

a) Baghetgs novs (sur frs. 100 000.-):

Taxa fundamentala	frs. 100.-
Per ils emprems frs. 100 000.- dalla summa da baghegiar	2.5‰
Per ils suandonts frs. 900 000.-	1.0‰
Per il rest dalla summa da baghegiar	0.3‰

Corrispunda la lubientscha grondamein alla damonda e decisiun preliminar, sereducescha la taxa per la lubientscha definitiva per 10% tochen 20%.

b) Decisiun preliminar: 20% – 40% dad a)

c) Pintgas midadas vid baghetgs e baghetgs annex etc. (tochen frs. 99 000.-) frs. 50.- – frs. 350.-

d) Damondas che vegnan retratgas durant ni suenter il temps da procedura, denton avon la lubientscha definitiva da baghegiar: 10% – 50% dad a)

e) Lubientschas da baghegiar, che vegnan refusadas 30% dad a)

f) Per lubientschas da baghegiar per lavurs spirontamein da manteniment ni da pintga midada vid baghetgs enteifer la zona da baghegiar, sa la suprastanza desister da taxas.

Ils cuosts da baghegiar presummativs tenor calculaziun da cuosts ein d'indicar cun la damonda da baghegiar e fuorman la

basa per il quen da taxas da lubientscha. Survarga lu la summa da schazetg la valeta da baghetg (Neuwert) per 10% e dapli, dil calcul indicaus en la damonda da baghegiar, ha la vischnaunca il dretg da tschentar quen per la differenza e quei tenor prescripziun da quest artechel, punct a.

Art. 9

Lavurs supplementaras

Autras lavurs dalla cumissiun da baghegiar e disposiziuns da suprastonza, buca numnadas egl art. 8, vegnan calculadas tenor temps impundiu. Cumpridas en tals cass ein surtut:

- il giudicar damondas da baghegiar, midadas e revedidas.
- il tractar las protestas.
- igl approbar plans da surbaghegiadas e da formaziun.
- il prolunghir lubientschas da baghegiar.
- il reponderar damondas da baghegiar.
- il concluder revers.
- uatgas.
- damondas da traffic e stradalesser.

Art. 10

Cuosts da cussegliaziun

Il cuosts per cussegliaziuns pertuccont damondas da baghegiar, projects, colligiazions ed auter en connex cun baghetgs, vegnan tschentai a quen tenor temps impundiu.

Art. 11

Disposiziuns e controllas

Lavurs ed expensas dall'istanza da baghegiar e dalla suprastonza communal, che ston vegnir exequidas muort violaziun dallas prescripziuns dalla lescha da baghegiar e lubientscha da baghegiar, sco era controllas sin baghetg, uatgas, disposiziuns da bloccadas da baghegiar e disposiziuns da castitg, vegnan tschentadas a quen tenor temps e mieds impundi.

Art. 12

Il diever da terren public enteifer la zona per scargar e deponer material da baghegiar maschinas e semepliontas raubas, pretendida ina lubientscha. Questa ei unida cun ina taxa, che munta a:

Diever terren public

Taxa da lubientscha	frs. 50.–
Per mintga m ² e meins	frs. 2.–
Suenter il 12-avel meins per mintga m ² e meins	frs. 4.–

Pil diever da parcadis in supplement da frs. 30.– per meins.

Il cuosts per remetter il terren el stadi sco avon vegnan adossai cumpleinamein al petent.

Art. 13

Ina taxa da lubientscha e da diever vegn pretendida era pil diever dil terren e dil spazi dall'aria publica per semeplia per tablas da firmas e da fatschentas, vitrinas d'exponer rauba, indrezs e preits da fischas. Ella munta:

Taxas da diever

Taxa da lubientscha	frs. 50.– – frs. 300.–
---------------------	------------------------

Taxa da diever:

Per indrezs sutterans ni indrezs che survargan buca la tiara frs. 5.– per m² respectiv per ml

Per indrezs sur tiara frs. 30.– per m² ed onn respectiv per ml

La taxa minimala munta a frs. 50.–

Art. 14

Per cuvierer ils cuosts d'avertura e dil remetter il terren el stadi sco avon per las deponias da vischnaunca, vegn incassau ina taxa da deponer. La suprastonza ei competenta da fixar quella taxa sin frs. 6.– tochen a maximal frs. 12.– per m² material deponiu.

Taxas da deponia

Art. 15

Vigur

Quest regulativ da taxas passa en vigur cun l'approbaziun da tal entras il cussegl da vischnaunca.

Breil, ils 15 da schaner 1996

Il president communal: Sep Cathomas

Il canzlist: Fridolin Cahenzli